



УТВЕРЖДАЮ

Директор СПб ГБУСО
«Дом-интернат «Красная Звезда»

С. В. Долбунов

2021 г.

ПОЛОЖЕНИЕ
о контрольно-пропускном режиме
в Санкт-Петербургском государственном бюджетном
стационарном учреждении социального обслуживания
«Дом-интернат ветеранов войны и труда
«Красная Звезда»

Санкт – Петербург
2022г.

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет основные правила контрольно-пропускного режима проживающих, работников и иных посетителей (далее — посетители), установление единого порядка перемещения имущества на территории Санкт-Петербургского государственного бюджетного стационарного учреждения социального обслуживания «Дом-интернат ветеранов войны и труда «Красная Звезда» (далее - объект).

1.2. Контрольно-пропускной режим на объекте осуществляется постами охраны.

1.3. Задачами поста охраны являются:

- осуществление контрольно-пропускного и внутриобъектового режима, обеспечение общественного порядка и порядка перемещения материальных ценностей;
- охрана материальных ценностей и охрана объекта при возникновении чрезвычайных происшествий;
- своевременное предупреждение и пресечение правонарушений на объектах охраны.

1.4. Посты охраны оборудуются устойчивой телефонной связью, тревожной сигнализацией, инженерно-техническими средствами охраны и контроля, позволяющими осуществить качественный контроль на охраняемом объекте, а также средствами пожаротушения.

1.5. Сотрудники поста охраны в своей деятельности руководствуются законодательством Российской Федерации, Положением и действующим Контрактом на «Оказание услуг по охране объектов и (или) имущества, а также обеспечению внутриобъектового и пропускного режимов на объектах» (приложение №1 к Положению).

1.6. Требования сотрудников поста охраны, являются обязательными для исполнения всеми лицами, находящимися на территории объекта.

2. Осуществление контрольно-пропускного режима для проживающих, работников и посетителей учреждения

2.1. Вход работников на территорию объекта осуществляется по служебным удостоверениям или специальным пропускам.

2.2. Вход проживающих на территорию СПб ГБУСО «Дом-интернат «Красная Звезда» осуществляется на основании документов, удостоверяющих личность.

2.3. Лица, проходящие через пост охраны, обязаны предъявить в развернутом виде документы, дающие право прохода, удостоверяющие личность, а также по требованию сотрудника поста охраны передать ему для проверки указанные документы.

При этом в ходе проверки документов сотрудник поста охраны обязан:

- проверить наличие реквизитов документа, удостоверяющего личность: идентичной фотографии, печати, заверяющей фотографию, подписи должностного лица, печати, скрепляющей ее, срока действия документа;

- сделать отметку в журнале учета и регистрации посетителей, вернуть документ, разрешить проход через пост словами: «Пожалуйста, проходите».

2.4. При выходе посетителя сотрудники поста охраны должны дополнительно проверить наличие на пропуске отметки лица, принявшего посетителя (время, число, месяц, год), изъять разовый пропуск и зарегистрировать в журнале.

2.5. В случаях обнаружения нарушений в оформлении документов, удостоверяющих личность, разового или материального пропуска, или несоответствия фактического количества имущества перечисленному в материальном пропуске сотрудник поста охраны обязан остановить работника или посетителя, а также перемещение имущества, доложить об указанных нарушениях руководству объекта и действовать в соответствии с полученными от него указаниями.

2.6. При перемещении через пост охраны работниками или посетителями крупногабаритных личных вещей их досмотр может осуществляться по решению руководства объекта. В случаях перехода на усиленный вариант несения службы осуществляется досмотр всех крупногабаритных вещей.

2.7. При наличии на посту охраны технических средств контроля по требованию

сотрудника поста охраны государственные служащие, работники или посетители проходят контроль, а также предъявляют для досмотра проносимые с собой вещи.

2.8. В соответствии с действующим законодательством запрещается проносить на охраняемый объект без специального разрешения огнестрельное, холодное, пневматическое, газовое оружие и боеприпасы, взрывчатые, легковоспламеняющиеся и отравляющие вещества.

2.9. В случае обнаружения огнестрельного, холодного, пневматического, газового оружия и боеприпасов сотрудник поста охраны останавливает работника или посетителя, докладывает об этом руководству объекта и действует в соответствии с полученными от него указаниями.

2.10. Въезд и выезд служебных и личных автомобилей (иных автомобилей) на охраняемую территорию осуществляется по специальным пропускам либо разовым материальным пропускам.

При этом сотрудник поста охраны обязан:

- убедиться в отсутствии в автомобиле лиц, не имеющих пропуска;
- проверить у водителя и пассажиров документы, дающие право въезда (прохода) на охраняемую территорию;
- при необходимости, по решению руководства объекта, досмотреть автомобиль, кузов или фургон, документы на груз;
- сравнить количество провозимого багажа (груза) с указанным в разовом материальном пропуске.

-При выезде автомобиля кроме действий, указанных в настоящем пункте, сотрудник поста охраны обязан проверить на материальном пропуске отметку лица, принявшего груз (время, число, месяц, год, подпись), изъять пропуск и зарегистрировать в журнале -въезд и выезд всего автотранспорта регистрировать в журнале.

2.11. Транспортные средства, не предусмотренные в 2.10. Положения, при въезде и выезде с охраняемой территории по служебным запискам и перевозимые на них грузы подлежат обязательному досмотру.

2.12. Для перемещения имущества на охраняемой территории применяются разовые материальные пропуска, которые оформляются на основании заявки и документа, удостоверяющего личность.

Разовые материальные пропуска действительны в течение рабочего дня. Пропуска согласовываются с Заместителем директора по общим вопросам и оформляются ответственным лицом.

Использованные разовые материальные пропуска хранятся на посту охраны и после окончания рабочего дня сдаются ответственному лицу.

3. Порядок оформления документов, дающих право входа на охраняемую территорию

3.1. Вход посетителей на территорию может быть свободным или по разовым пропускам. Порядок допуска посетителей на территорию определяет руководитель объекта.

3.2. Разовые пропуска оформляются для посетителей на основании документов, удостоверяющих личность

К документам, удостоверяющим личность, относятся:

- паспорт гражданина РФ;
- заграничный паспорт гражданина РФ;
- удостоверение личности офицера;
- военный билет;
- военный билет офицера запаса;
- дипломатический паспорт гражданина РФ;
- иностранный паспорт;
- свидетельство о рождении (для лиц, не достигших 14-летнего возраста);
- вид на жительство;
- свидетельство о рассмотрении ходатайства о признании его беженцем;
- временное удостоверение личности гражданина РФ по форме 2П;
- удостоверение вынужденного переселенца;

-разрешение на временное проживание, выданное лицам без гражданства.

3.3. Разовый пропуск выдается посетителю на одно посещение.

3.4. Посетители, входящие на территорию по разовым пропускам, обязаны строго следовать в кабинет, указанный в разовом пропуске. Контроль за нахождением посетителей, в управлении возлагается на лицо, принимающее посетителя.

3.5. Работник, принимавший посетителя, делает отметку в разовом пропуске о времени выхода посетителя и заверяет ее своей подписью.

3.6. Разовый пропуск сдается сотруднику поста охраны.

3.7. В исключительных случаях разовый вход отдельных лиц может быть осуществлен по указанию и под личную ответственность руководителя учреждения, или лиц, их замещающих, по их устным заявкам, через дежурного охраны, без оформления пропусков с обязательной регистрацией в журнале посетителей и только в сопровождении охраны.

3.8. Временный пропуск выдается работникам объекта, а также работникам иных организаций, осуществляющих свою деятельность на охраняемой территории.

3.9. Временные пропуска (с фотографией или без нее) выдаются на срок до 6 месяцев и действительны только в течение служебного (рабочего) дня.

4. Порядок входа на охраняемую территорию в ночное время, нерабочие, праздничные и выходные дни

4.1. В ночное время, нерабочие праздничные и выходные дни на охраняемую территорию пропускаются работники, имеющие специальный круглосуточный допуск. Перечень работников, имеющих такой допуск, утверждается руководителем объекта.

4.2. Помимо этого, в указанное время на охраняемую территорию пропускаются:

-специалисты и рабочие при ведении ремонтно-строительных работ;

- по служебной записке, согласованной с руководителем учреждения.

- специалисты и рабочие аварийно-ремонтных служб в случае аварии (повреждения) электросети, канализации, водопровода или отопительной системы и при выполнении других срочных работ - в сопровождении сотрудника поста охраны или работника соответствующего подразделения после регистрации названия организации, фамилий специалистов и работников аварийных служб в журнале посетителей.

5. Положение об организации контрольно-пропускного режима (далее - Положение) разработано в соответствии с Указом Президента РФ от 15.02.2006 № 116 «О мерах по противодействию терроризму», Федеральным законом от 06.03.2006 № 35-ФЗ «О противодействии терроризму», Федеральным законом от 28.12.2010 № 390-ФЗ «О безопасности».

КОНТРАКТ № 01/22
на оказание охранных услуг

г. Санкт-Петербург

"22" ноября 2021 г.

Санкт-Петербургское государственное бюджетное стационарное учреждение социального обслуживания «Дом-интернат ветеранов войны и труда «Красная Звезда» (далее – СПб ГБУСО «Дом-интернат «Красная Звезда»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Директора Долбунова Станислава Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Охранная организация «Имандра», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Палагеча Игоря Ивановича, действующего на основании Устава, (лицензия от "14" апреля 2005 г. № 665) с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем "Стороны", в соответствии с требованиями Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" (далее - Федеральный закон № 44-ФЗ) и на основании протокола решения Комиссии по осуществлению закупок СПб ГБУСО «Дом-интернат «Красная Звезда» от «10» ноября 2021 г. № 0372200233521000104-3-1 (идентификационный код закупки 212782766147278430100100160018010244) заключили настоящий контракт (далее - контракт) о нижеследующем.

1. Предмет контракта

1.1. По настоящему контракту Исполнитель обязуется оказывать охранные услуги: охрану объекта и (или) имущества, а также обеспечение внутриобъектового и пропускного режимов на объекте (далее - услуги) в срок, предусмотренный настоящим контрактом, согласно Спецификации (приложение № 1 к настоящему контракту) и Техническому заданию (приложение № 2 к настоящему контракту), а Заказчик обязуется принять и оплатить оказанные услуги на условиях, предусмотренных настоящим контрактом.

1.2. Сроки оказания услуг: с "01" января 2022 г. по "31" декабря 2023 г.

1.3. С момента начала оказания услуг Стороны подписывают Акт принятия объекта(ов) под охрану по форме, согласованной Сторонами (приложение № 3 к настоящему контракту), а с момента окончания срока оказания данных услуг - Акт о снятии охраны по форме, согласованной Сторонами (приложение № 4 к настоящему контракту).

1.4. Место оказания услуг: 197729, Санкт-Петербург, пос. Смолячково, Приморское шоссе, д.676.

1.5. Идентификационный код закупки: 212782766147278430100100160018010244.

2. Взаимодействие Сторон

2.1. Исполнитель обязан:

2.1.1. Оказать услуги Заказчику лично согласно Спецификации и Техническому заданию

2.1.2. По окончании календарного месяца в течение 5 (пяти) рабочих дней предоставлять Заказчику по форме, согласованной Сторонами, Акт сдачи-приемки оказанных услуг (приложение N 5 к настоящему контракту).

В случае если срок оказания услуг по контракту составляет не более одного календарного месяца либо оказываемые Исполнителем услуги носят разовый характер,

Исполнитель в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты окончания срока оказания услуг обязан предоставить Заказчику по форме, согласованной Сторонами, Акт сдачи-приемки оказанных услуг (приложение № 5 к настоящему контракту).

2.1.3. Предоставить Заказчику в течение 1 (одного) рабочего дня после заключения настоящего контракта список работников, на которых возложено непосредственное выполнение обязанностей по охране объектов и лиц, указанных в части 3 статьи 3 Закона Российской Федерации от 11 марта 1992 г. № 2487-1 "О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации" (далее - объект), с указанием сведений по каждому работнику, подтверждающих его право замещать указанную должность и исполнять функциональные обязанности в соответствии с Техническим заданием (далее - Список).

Количество работников в Списке должно обеспечивать оказание услуг в объеме, установленном Техническим заданием, с учетом требований статьи 91 Трудового кодекса Российской Федерации.

В случае внесения изменений в состав работников, осуществляющих охрану объекта, Исполнитель направляет в течение 1 (одного) рабочего дня со дня принятия такого решения Заказчику уточненный Список.

2.1.4. По требованию Заказчика в течение 3 (трех) рабочих дней представить Заказчику надлежащим образом заверенные Исполнителем копии документов, подтверждающих сведения о работниках, указанных в Списке, в соответствии с частью первой статьи 11.1, частью седьмой статьи 12 Закона Российской Федерации от 11 марта 1992 г. № 2487-1 "О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации", подпунктом "ж" пункта 10 и подпунктом "б" пункта 11 Положения о лицензировании частной охранной деятельности, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июня 2011 г. № 498.

Перечень таких документов устанавливается в Техническом задании.

2.1.5. Незамедлительно предоставлять Заказчику информацию об обстоятельствах, возникающих при выполнении обязательств, предусмотренных настоящим контрактом, влияющих на их своевременное и надлежащее выполнение, в том числе о вынесении в адрес Исполнителя контролирующими и надзорными органами предписаний об устранении выявленных нарушений, возбуждении административного производства, привлечении к административной ответственности, приостановлении действия лицензии, аннулировании лицензии.

2.1.6. Разработать и утвердить по согласованию с Заказчиком для работников, указанных в Списке, должностную инструкцию частного охранника на объекте не позднее чем за 5 (пять) дней до начала оказания охранных услуг.

2.2. Заказчик обязан:

2.2.1. Обеспечить Исполнителя информацией, помещениями и техническими средствами, необходимыми для выполнения обязательств, предусмотренных настоящим контрактом, оборудовать рабочие места (посты) на объекте согласно Техническому заданию.

2.2.2. С участием Исполнителя осмотреть и принять результат оказанных услуг в сроки и порядке, предусмотренные настоящим контрактом, а при обнаружении отступлений от настоящего контракта, ухудшающих результат оказанных услуг, немедленно письменно уведомить об этом Исполнителя.

2.2.3. Оплатить оказанные услуги в соответствии с условиями настоящего контракта.

2.2.4. Провести экспертизу результата оказанных услуг для проверки его на соответствие условиям контракта.

2.2.5. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта в случае, если Исполнитель не соответствует установленным извещением об осуществлении закупки и (или) документацией о закупке требованиям к участникам закупки или представил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что

позволило ему стать победителем определения Исполнителя.

2.3. Исполнитель имеет право:

2.3.1. Требовать своевременного подписания Заказчиком Акта сдачи-приемки услуг по настоящему контракту в соответствии со сроком, указанным в пункте 3.1 настоящего контракта.

2.3.2. Требовать своевременной оплаты оказанных услуг в соответствии с пунктом 5.4 настоящего контракта.

2.3.3. Письменно запрашивать у Заказчика разъяснения и уточнения относительно оказания услуг в рамках настоящего контракта.

2.3.4. Осуществлять иные права, не указанные в тексте настоящего контракта, в соответствии с законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2.4. Заказчик имеет право:

2.4.1. В любое время проверять ход и качество услуг, оказываемых Исполнителем, не вмешиваясь в его хозяйственную деятельность.

2.4.2. До принятия решения об одностороннем отказе от исполнения контракта провести экспертизу оказанных услуг с привлечением экспертов, экспертных организаций на основании контрактов.

2.4.3. Осуществлять иные права в соответствии с законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

3. Порядок сдачи и приемки услуг

3.1. Услуги по настоящему контракту оказываются поэтапно. Этапом оказания услуг является календарный месяц. Исполнитель ежемесячно по окончании оказания услуг в течение 5 (пяти) рабочих дней направляет Заказчику Акт сдачи-приемки оказанных услуг в 2 (двух) экземплярах.

Приемка оказанных охранных услуг в соответствии с контрактом осуществляется Заказчиком в течение 10 (десяти) рабочих дней, включая проведение экспертизы (в течение 5 (пяти) рабочих дней) с момента предоставления Исполнителем Акта сдачи-приемки оказанных услуг.

В случае если срок оказания услуг по контракту составляет не более одного календарного месяца либо оказываемые Исполнителем услуги носят разовый характер, приемка оказанных охранных услуг в соответствии с контрактом осуществляется Заказчиком в течение 10 (десяти) рабочих дней, включая проведение экспертизы (в течение 5 (пяти) рабочих дней) с даты окончания срока оказания услуг Исполнителем и предоставления Исполнителем Акта сдачи-приемки оказанных услуг.

Заказчик проводит экспертизу результатов исполнения обязательств Исполнителем по настоящему контракту на предмет соответствия оказанных услуг требованиям и условиям настоящего контракта. Экспертиза результатов, предусмотренных контрактом, может проводиться Заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации на основании контрактов.

В случае привлечения Заказчиком экспертов, экспертных организаций результаты экспертизы оформляются в виде заключения, которое подписывается экспертом, уполномоченным представителем экспертной организации.

3.2. В случае установления по результатам экспертизы факта оказания услуги ненадлежащего качества Исполнитель компенсирует Заказчику все возникшие в связи с проведением экспертизы расходы по предъявлении Заказчиком письменного требования и копии соответствующего заключения, других документов, подтверждающих затраты Заказчика.

3.3. Не позднее 5 (пяти) рабочих дней после проведения экспертизы Заказчик направляет Исполнителю подписанный Заказчиком (в случае создания приемочной

комиссии подписанный всеми членами приемочной комиссии и утвержденный Заказчиком) Акт сдачи-приемки оказанных услуг или мотивированный отказ от его подписания.

3.4. В мотивированном отказе от подписания Акта сдачи-приемки оказанных услуг Заказчиком указываются перечень необходимых доработок и сроки их выполнения.

3.5. Датой приемки оказанных охранных услуг считается дата подписания Акта сдачи-приемки оказанных услуг Заказчиком.

3.6. В случае установления Заказчиком фактов оказания услуг ненадлежащего качества Исполнитель обязан своими силами и за свой счет в установленные Заказчиком сроки устранить выявленные недостатки.

3.7. Устранение Исполнителем недостатков в оказании услуг не освобождает его от уплаты пени и штрафа по контракту.

4. Цена и порядок расчетов

4.1. Цена контракта составляет 7 760 659,20 (Семь миллионов семьсот шестьдесят тысяч шестьсот пятьдесят девять) рублей 20 копеек, НДС не облагается на основании ст. 346.11, 346.12 и 346.13 главы 26.2 НК РФ.

4.2. Цена контракта является твердой и определяется на весь срок исполнения контракта и не подлежит изменению, за исключением случаев, установленных Федеральным законом № 44-ФЗ.

Цена контракта уменьшается на сумму, подлежащую уплате Заказчиком Исполнителю, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

4.3. Источник финансирования настоящего контракта: Внебюджетные средства: Субсидии на финансовое обеспечение выполнения гос. задания; КБК – 1002 0320040440 244.

4.4. Оплата за оказанные услуги осуществляется Заказчиком ежемесячно в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания Заказчиком Акта сдачи-приемки оказанных услуг на основании счета, счета-фактуры (*при необходимости*).

Оплата за декабрь 2022 года осуществляется до 10.12.2022 на основании счета, с последующим предоставлением акта сдачи-приемки оказанных услуг и счета-фактуры (*при необходимости*), оплата за декабрь 2023 года осуществляется до 10.12.2023 на основании счета, с последующим предоставлением акта сдачи-приемки оказанных услуг и счета-фактуры (*при необходимости*).

4.5. В случае если срок оказания услуг по контракту составляет не более одного календарного месяца либо оказываемые Исполнителем услуги носят разовый характер, оплата оказанных услуг осуществляется Заказчиком в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты окончания срока оказания услуг Исполнителем, на основании подписанного Заказчиком Акта сдачи-приемки оказанных услуг, счета, счета-фактуры.

4.6. Оплата осуществляется по безналичному расчету платежными поручениями путем перечисления Заказчиком денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

4.7. Обязанности Заказчика по оплате услуги считаются исполненными с момента списания денежных средств со счета Заказчика.

5. Обеспечение исполнения контракта

5.1. Исполнитель представляет Заказчику обеспечение исполнения контракта в форме банковской гарантии на сумму 395 952,00 (Триста девяносто пять тысяч девятьсот

пятьдесят два) рубля 00 копеек, эквивалентную 5% процентам от начальной (максимальной) цены контракта.

Исполнитель освобождается от предоставления обеспечения исполнения контракта, в том числе с учетом положений статьи 37 Федерального закона № 44-ФЗ, в случаях, установленных частью 8.1 статьи 96 Федерального закона № 44-ФЗ.

В случае если предложенная Исполнителем цена контракта (сумма цен услуг) снижена на 25 процентов и более по отношению к начальной (максимальной) цене контракта (начальной сумме цен услуг), обеспечение исполнения контракта предоставляется в соответствии со статьей 37 Федерального закона № 44-ФЗ.

5.2. Исполнение контракта обеспечивается предоставлением банковской гарантии, выданной банком и соответствующей требованиям статьи 45 Федерального закона № 44-ФЗ, или внесением денежных средств на счет Заказчика, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику. Способ обеспечения исполнения контракта, срок действия банковской гарантии определяются участником закупки, с которым заключается контракт, самостоятельно.

При этом срок действия банковской гарантии должен превышать предусмотренный контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой банковской гарантией, не менее чем на 1 (один) месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Федерального закона № 44-ФЗ.

5.3. Денежные средства, внесенные Исполнителем в качестве обеспечения исполнения контракта (часть этих денежных средств в случае уменьшения размера обеспечения исполнения контракта в соответствии с пунктами 5.5 - 5.7 настоящего контракта), возвращаются Исполнителю не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных контрактом. Денежные средства перечисляются по банковским реквизитам Исполнителя, указанным в настоящем контракте.

5.4. В банковскую гарантию включается условие о праве Заказчика на беспорочное списание денежных средств со счета гаранта, если гарантом в срок не более чем 5 (пять) рабочих дней не исполнено требование Заказчика об уплате денежной суммы по банковской гарантии, направленное до окончания срока действия банковской гарантии.

5.5. В ходе исполнения контракта Исполнитель вправе изменить способ обеспечения исполнения контракта и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения контракта новое обеспечение исполнения контракта, размер которого может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены пунктами 5.7 и 5.8 настоящего контракта.

5.6. В случае если контрактом предусмотрены отдельные этапы его исполнения и установлено требование обеспечения исполнения контракта, в ходе исполнения данного контракта размер этого обеспечения подлежит уменьшению в порядке и случаях, которые предусмотрены пунктами 5.7 и 5.8 настоящего контракта.

5.7. Размер обеспечения исполнения контракта уменьшается посредством направления Заказчиком информации об исполнении Исполнителем обязательств по оказанию услуги или об исполнении им отдельного этапа исполнения контракта и стоимости исполненных обязательств для включения в соответствующий реестр контрактов. Уменьшение размера обеспечения исполнения контракта производится пропорционально стоимости исполненных обязательств, приемка и оплата которых осуществлены в порядке и сроки, которые предусмотрены контрактом. В случае если обеспечение исполнения контракта осуществляется путем предоставления банковской гарантии, требование Заказчика об уплате денежных сумм по этой гарантии может быть предъявлено в размере не более размера обеспечения исполнения контракта, рассчитанного Заказчиком на основании информации об исполнении контракта, размещенной в соответствующем реестре контрактов. В случае если обеспечение

исполнения контракта осуществляется путем внесения денежных средств на счет, указанный Заказчиком, по заявлению Исполнителя ему возвращаются Заказчиком в установленный в соответствии с пунктом 5.3 настоящего контракта срок денежные средства в сумме, на которую уменьшен размер обеспечения исполнения контракта, рассчитанный Заказчиком на основании информации об исполнении контракта, размещенной в соответствующем реестре контрактов.

5.8. Предусмотренное пунктами 5.5 и 5.6 настоящего контракта уменьшение размера обеспечения исполнения контракта осуществляется при условии отсутствия неисполненных Исполнителем требований об уплате неустоек (штрафов, пеней), предъявленных Заказчиком, а также приемки Заказчиком оказанной услуги, результатов отдельного этапа исполнения контракта в объеме выплаченного аванса (если контрактом предусмотрена выплата аванса). Такое уменьшение не допускается в случаях, определенных Правительством Российской Федерации в целях обеспечения обороноспособности и безопасности государства, защиты здоровья, прав и законных интересов граждан Российской Федерации.

5.9. В случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего банковскую гарантию в качестве обеспечения исполнения контракта, лицензии на осуществление банковских операций Исполнитель предоставляет новое обеспечение исполнения контракта не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления Заказчиком Исполнителя о необходимости предоставить соответствующее обеспечение. Размер такого обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены пунктами 5.6 - 5.8 настоящего контракта.

6. Ответственность Сторон

6.1. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, Исполнитель вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

6.2. Пени начисляется за каждый день просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. При этом размер пени устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

6.3. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом, Исполнитель вправе потребовать уплаты штрафа. Размер штрафа устанавливается в следующем порядке:

6.4. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

6.5. Заказчик освобождается от уплаты пени и (или) штрафа, если докажет, что ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине Исполнителя.

6.6. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, Исполнитель уплачивает Заказчику штраф. Размер штрафа устанавливается в следующем порядке (за исключением случая, предусмотренного пунктом 6.7 настоящего контракта):

а) 10 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) не превышает 3 млн рублей;

б) 5 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа)

составляет от 3 млн рублей до 50 млн рублей (включительно).

6.7. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается (при наличии в контракте таких обязательств) в следующем порядке:

а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн рублей;

б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн рублей до 50 млн рублей (включительно).

6.8. В случае просрочки исполнения Исполнителем обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных контрактом, Заказчик направляет Исполнителю требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

6.9. Пени начисляется за каждый день просрочки исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного контрактом, в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены контракта (отдельного этапа исполнения контракта), уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом (соответствующим отдельным этапом исполнения контракта) и фактически исполненных Исполнителем, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

6.10. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Исполнителем обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

6.11. Исполнитель освобождается от уплаты пени и (или) штрафа, если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине Заказчика.

7. Обстоятельства непреодолимой силы

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по контракту, если их неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

7.2. Сторона, у которой возникли обстоятельства непреодолимой силы, обязана в течение 30 календарных дней письменно информировать другую Сторону о произошедших обстоятельствах и их причинах с приложением документов, удостоверяющих факт наступления обстоятельств непреодолимой силы.

8. Порядок урегулирования споров

8.1. Стороны принимают все меры к тому, чтобы любые споры, разногласия либо претензии, касающиеся исполнения настоящего контракта или в связи с ним, были урегулированы путем переговоров.

8.2. В случае наличия споров, разногласий и претензий относительно исполнения одной из Сторон своих обязательств другая Сторона может направить претензию. В отношении всех претензий, направляемых по настоящему контракту, Сторона, к которой адресована данная претензия, должна дать письменный ответ по существу претензии в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней с даты ее получения.

8.3. Любые споры, не урегулированные во внесудебном порядке, разрешаются Арбитражном суде Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

9. Антикоррупционная оговорка

9.1. При исполнении своих обязательств по настоящему контракту Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей прямо, или косвенно любым лицам для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

9.2. При исполнении своих обязательств по настоящему контракту Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего контракта законодательством как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

9.3. В случае возникновения у Стороны обоснованных подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. После письменного уведомления соответствующая Сторона обязана направить подтверждение, что нарушения не произошли или не произойдут. Это подтверждение должно быть направлено в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

9.4. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на обоснованные факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками, выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

9.5. В случае нарушения одной Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных в разделах настоящего контракта действий и (или) неполучения другой Стороной в установленный настоящим контрактом срок подтверждения, что нарушения не произошли или не произойдут, другая Сторона имеет право направить обоснованные факты или предоставить материалы в компетентные органы в соответствии с применимым законодательством.

10. Срок действия контракта и особые условия

10.1. Контракт вступает в силу с даты его подписания обеими Сторонами и действует по 31 декабря 2023 г. Окончание срока действия контракта не влечет прекращения неисполненных обязательств Сторон по контракту, в том числе гарантийных обязательств Исполнителя при их установлении Заказчиком.

10.2. Изменение существенных условий контракта при его исполнении не допускается, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом № 44-ФЗ.

10.3. В случае изменения у какой-либо из Сторон местонахождения, названия, банковских реквизитов или в случае реорганизации она обязана в течение 5 (пяти) календарных дней письменно известить об этом другую Сторону.

10.4. Расторжение контракта допускается по соглашению Сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа Стороны контракта от исполнения контракта в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации и положениями частей 8 - 25 статьи 95 Федерального закона № 44-ФЗ.

10.5. Любая корреспонденция, которую одна Сторона направляет другой Стороне в соответствии с контрактом, направляется в письменной форме почтой или в форме

электронного документа, подписанного уполномоченным лицом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренной Федеральным законом от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ "Об электронной подписи".

Если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации или контрактом, любая корреспонденция, связанная с контрактом, будет считаться надлежащим образом доставленной Стороной другой Стороне и полученной ею, если она передана нарочно лично уполномоченному представителю другой Стороны под расписку либо направлена другой Стороне по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Стороны, указанному в контракте, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки корреспонденции, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение Стороной, в адрес которой она направлена.

Корреспонденция считается доставленной Стороне также в случаях, если:

Сторона отказалась от получения корреспонденции и этот отказ зафиксирован организацией почтовой связи;

несмотря на почтовое уведомление Сторона не явилась за получением направленной корреспонденции, о чем организация почтовой связи уведомила отправителя;

корреспонденция не вручена в связи с отсутствием Стороны по указанному адресу, о чем организация почтовой связи уведомила отправителя.

10.6. Любые изменения и дополнения к настоящему контракту, не противоречащие законодательству Российской Федерации, оформляются дополнительными соглашениями к контракту в письменной форме.

10.7. Во всем, что не предусмотрено настоящим контрактом, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

10.8. При оказании услуг, Исполнитель обязан поставить необходимое оборудование. Исчерпывающий перечень поставляемого оборудования указан в приложении №1 к Техническому заданию (Приложение N 2 к настоящему контракту). Для осуществления входного контроля с целью проверки соответствия показателей качества поставляемого оборудования требованиям государственных стандартов, технических условий или технических свидетельств на них, Исполнитель предоставляет сертификаты, технические паспорта или другие документы, удостоверяющие качество поставляемого оборудования. Все оборудование, указанное в приложении №1 к Техническому заданию (Приложение N 2 к настоящему контракту), передается по акту Заказчику для осуществления проверки качества и приемки до момента применения его при оказании услуг. Поставляемое при оказании услуг оборудование принимается к бухгалтерскому учету Заказчика в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 №402-ФЗ «О бухгалтерском учете» в соответствии с характеристиками, указанными Исполнителем при подаче заявки для участия в закупке.

10.9. Исполнитель исполняет свои обязательства по контракту, оплата которых будет производиться в 2022, 2023 годах, только после получения от Заказчика уведомления о доведении (утверждении) Заказчику объема прав на принятие и (или) исполнение обязательств, позволяющего в соответствующем году оплатить контракт без изменения его условий.

10.10. Заказчик уведомляет Исполнителя о доведении (утверждении) заказчику объема прав на принятие и (или) исполнение обязательств путем направления письменного уведомления (по адресу местонахождения или адресу электронной почты).

10.11. Приложения, указанные в контракте, являются его неотъемлемой частью:

приложение № 1 - Спецификация, на 1 л;

приложение № 2 - Техническое задание, на 5 л;

приложение № 3 - Акт принятия объекта под охрану, на 1 л;

приложение № 4 - Акт о снятии охраны, на 1 л;

приложение № 5 - Акт сдачи-приемки оказанных услуг, на 1 л.

11. Юридические адреса, банковские реквизиты
и подписи сторон:

«Заказчик»:

СПб ГБСУСО «Дом-интернат «Красная Звезда»

Юридический адрес: 197729, г.СПб, Курортный район, пос. Смолячково, Приморское шоссе, д. 676

Платательщик: Комитет финансов Санкт-Петербурга (СПб ГБСУСО «Дом-интернат «Красная Звезда», л/с 0251022)

ИНН: 7827661472 КПП:784301001

Казн.счет № 03224643400000007200

Сч. № 40102810945370000005

Банк плательщика: Северо-Западное ГУ Банка России//УФК по г. Санкт-Петербургу, г. Санкт-Петербург

БИК: 014030106

«Исполнитель»:

Общество с ограниченной ответственностью «Охранная организация «Имандра» (ОО «ОО «Имандра»)

Юридический и фактический адрес: 197341, Санкт-Петербург, Коломяжский проспект, дом 27, литер А, пом.23-Н КАБ. №5

ИНН: 7810021636

КПП: 781401001

ОГРН: 1057810111930

ОКТМО 40324000

Банковские реквизиты:

Р/счет 40702810190500001309

в ПАО «Банк «Санкт-Петербург»

БИК 044030790

Кор. Счет 30101810900000000790

Телефон: +7 (981) 944-01-67

E-mail: oo.imandra@mail.ru

ЗАКАЗЧИК:

Директор

СПб ГБСУСО «Дом-интернат «Красная Звезда»

_____/С.В. Долбунов /
М.П.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Генеральный директор ООО «ОО «Имандра»

_____/ И.И. Палагеча /
М.П.

СПЕЦИФИКАЦИЯ

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения (по ОКЕИ)	Объем услуги	Цена единицы услуги с учетом НДС (руб. коп.)	Сумма с учетом НДС (руб. коп.)
1.	Оказание услуг по охране объектов и (или) имущества, а также обеспечению внутриобъектового и пропускного режимов на объектах (2022г.)	час.	17520	221,48	3 880 329,60
2.	Оказание услуг по охране объектов и (или) имущества, а также обеспечению внутриобъектового и пропускного режимов на объектах (2023г.)	час.	17520	221,48	3 880 329,60
(НДС не облагается) Итого, руб.:					7 760 659,20

ИТОГО: 7 760 659,20 (Семь миллионов семьсот шестьдесят тысяч шестьсот пятьдесят девять) рублей 20 копеек, НДС не облагается на основании ст. 346.11, 346.12 и 346.13 главы 26.2 НК РФ.

ЗАКАЗЧИК:

Директор
СПб ГБУСО «Дом-интернат «Красная
Звезда»

_____/С.В. Долбунов /
М.П.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Генеральный директор ООО «ОО
«Имандра»

_____/ И.И. Палагеча /
М.П.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на оказание охранных услуг

Раздел 1. Общие требования

1. Предмет закупки, начальная (максимальная) цена контракта

1.1. Оказание услуг по охране объектов и (или) имущества, а также обеспечению внутриобъектового и пропускного режимов на объектах.

1.2. Код по Общероссийскому классификатору продукции по видам экономической деятельности 80.10.12.000. - «Услуги охраны».

1.3. Код КТРУ: 80.10.12.000-00000006

Описание товара, работы, услуги

Вид услуги по охране (характеристика является обязательной для применения)	<p>Обеспечение внутриобъектового режима на объектах, за исключением объектов, в отношении которых установлены обязательные для выполнения требования к антитеррористической защищенности</p> <p>Обеспечение пропускного режима на объектах, за исключением объектов, в отношении которых установлены обязательные для выполнения требования к антитеррористической защищенности</p> <p>Охрана имущества (в том числе при его транспортировке), находящихся в собственности, во владении, в пользовании, хозяйственном ведении, оперативном управлении или доверительном управлении, за исключением имущества, в отношении которых установлены обязательные для выполнения требования к антитеррористической защищенности</p> <p>Охрана имущества, а также обеспечение внутриобъектового режима на объектах, в отношении которых установлены обязательные для выполнения требования к антитеррористической защищенности</p> <p>Охрана имущества, а также обеспечение пропускного режима на объектах, в отношении которых установлены обязательные для выполнения требования к антитеррористической защищенности</p> <p>Охрана объектов, находящихся в собственности, во владении, в пользовании, хозяйственном ведении, оперативном управлении или доверительном управлении, за исключением объектов, в отношении которых установлены обязательные для выполнения требования к антитеррористической защищенности</p> <p>Охрана объектов, а также обеспечение внутриобъектового режима на объектах, в отношении которых установлены обязательные для выполнения требования к антитеррористической защищенности</p> <p>Охрана объектов, а также обеспечение пропускного режима на объектах, в отношении которых установлены обязательные для выполнения требования к антитеррористической защищенности</p>
Использование мобильной группы (характеристика является обязательной для применения)	Нет
Принадлежность технических средств охраны (характеристика является обязательной для применения)	Исполнителя
Технические средства охраны на объекте	Средства видеонаблюдения,

(характеристика является обязательной для применения)	Технические средства охранно-пожарной сигнализации, Технические средства охранной сигнализации
---	---

2. Цели оказания услуг

2.1. Целями данной закупки является:

- охрана имущества, а также обеспечение внутриобъектового режима на объектах, в отношении которых установлены обязательные для выполнения требования к антитеррористической защищенности;
- охрана имущества, а также обеспечение пропускного режима на объектах, в отношении которых установлены обязательные для выполнения требования к антитеррористической защищенности

3. Источник финансирования

3.1. Источник финансирования закупки: Бюджет Санкт-Петербурга, Внебюджетные средства на 2022,2023 гг. в соответствии с Законом Санкт-Петербурга «О бюджете Санкт-Петербурга на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов».

3. Форма, сроки и порядок оплаты услуг

4.1. Оплата осуществляется в безналичной форме, в соответствии с утвержденными бюджетными ассигнованиями.

4.2. Оплата фактически оказанных Услуг производится ежемесячно в течение 30 календарных дней со дня подписания Заказчиком акта сдачи-приемки оказанных услуг и предоставления Исполнителем документов на оплату: счета, счета-фактуры и акта сдачи-приемки оказанных услуг, подтверждающих факт оказания и цену оказанной Услуги.

4.3. Оплата за декабрь 2022 года осуществляется до 10.12.2022 на основании счета, с последующим предоставлением акта сдачи-приемки оказанных услуг и счета-фактуры (при необходимости), оплата за декабрь 2023 года осуществляется до 10.12.2023 на основании счета, с последующим предоставлением акта сдачи-приемки оказанных услуг и счета-фактуры (при необходимости).

4.4. Авансирование – не предусматривается.

5. Место, условия и сроки (периоды) оказания услуг

5.1. Место оказания услуг: 197729, Санкт-Петербург, пос. Смолячково, Приморское шоссе, д.676.

5.2. Сроки оказания услуг: со дня заключения контракта (но не ранее 01.01.2022) по 31.12.2023 гг.

Раздел 2. Требования к услугам, являющимся предметом аукциона

7. Описание объекта закупки

7.1. Исполнитель должен оказать услуги для нужд заказчика (далее – Заказчик) в количестве 1 поста (2 охранника).

8. Требования к качеству услуг, к их техническим и функциональным и эксплуатационным характеристикам

8.1. Исполнитель обязан:

- Обеспечить соблюдение сотрудниками требований, установленных в Инструкции поста.
- Обеспечить соблюдение сотрудниками правил пожарной безопасности, а в случаях обнаружения на Объекте возгорания принятие мер по вызову пожарной охраны и ликвидации возгорания.
- Осуществлять проверку документов посетителей Объекта и пресекать несанкционированное проникновение на него. В случае несанкционированного проникновения на Объект посторонних лиц принимать меры по их задержанию.
- Пресекать несанкционированный вынос товарно-материальных ценностей и имущества Заказчика.
- Осуществлять выдачу-приемку ключей от служебных помещений, а также обеспечивать их сохранность.
- В случае необходимости обеспечить усиление Объекта дополнительным количеством сотрудников Исполнителя (без дополнительной платы).
- Обеспечить прибытие на Объект двух сотрудников усиления поста не позднее 60 минут после поступления соответствующего вызова (с помощью средств связи).
- Обеспечить сотрудников форменной одеждой единого образца.
- Осуществлять проверку постов не менее 1 раза в месяц с записью в журнале дежурств.
- Ставить в известность Заказчика обо всех выявленных недостатках и нарушениях на объекте, а также обо всех обстоятельствах, которые могут отрицательно повлиять на имущественные интересы Заказчика или на оказание услуг Исполнителем в соответствии с контрактом.
- При получении уведомления от Заказчика о фактах нарушения или происшествия на объекте незамедлительно привлекать для участия в разбирательстве уполномоченное лицо Исполнителя, отвечающее за координацию деятельности сотрудников.
- Ежемесячно до 5 числа месяца представлять Заказчику счет и акт сдачи-приёмки оказанных услуг.

8.2. Сотрудники Исполнителя (далее – сотрудник) должны быть оснащены специальными средствами. Техническое оснащение сотрудников поста охраны осуществляется в соответствии с требованиями к видам специальных средств и вооружения установленными в приложениях к постановлению Правительства Российской Федерации от 14.08.1992 №587.

8.3. Исполнитель должен иметь действующую лицензию на осуществление негосударственной (частной) охранной деятельности (требование установлено в соответствии пунктом 32 части 1 статьи 12 Федерального закона от 04.05.2011 № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности» на следующие виды деятельности:

- осуществление охраны объектов и (или) имущества, а также обеспечение внутриобъектового и пропускного режимов на объектах, в отношении которых установлены обязательные для выполнения требования к антитеррористической защищенности, за исключением объектов, предусмотренных частью третьей статьи 11 закона Российской Федерации "О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации".

8.4. При оказании услуг, поставлять необходимое оборудование. Исчерпывающий перечень поставляемого оборудования указан в приложении №1 к Техническому заданию. Для осуществления входного контроля с целью проверки соответствия показателей качества поставляемого оборудования требованиям государственных стандартов, технических условий или технических свидетельств на них, Исполнитель предоставляет сертификаты, технические паспорта или другие документы, удостоверяющие качество поставляемого оборудования. Все оборудование, указанное в приложении №1 к Техническому заданию, передается по акту Заказчику для осуществления проверки

качества и приемки до момента применения их при оказании услуг. Поставляемое при оказании услуг оборудование принимается к бухгалтерскому учету Заказчика в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете».

Товары должны быть поставлены в количестве – 1 шт, каждого наименования.

9. Требования к результатам услуг и иные показатели, связанные с определением соответствия выполняемых услуг потребностям заказчика (приемка услуг)

9.1. Сдача оказанных услуг Исполнителем и приемка их Заказчиком оформляется актом сдачи-приёмки оказанных услуг, подписанным представителями сторон.

9.2. При обнаружении Заказчиком в ходе приемки недостатков в оказанных услугах составляется акт, в котором фиксируется перечень дефектов (недоделок) и сроки их устранения Исполнителем. При отказе (уклонении) Исполнителя от подписания указанного акта, в нем делается отметка об этом.

9.3. Заказчик при принятии решения о приемке или об отказе в приемке результатов оказанной услуги проводит экспертизу результатов оказания услуги на предмет ее соответствия условиям контракта.

9.4. Исполнитель обязан устранить все обнаруженные недостатки своими силами и за свой счет в сроки, указанные в претензии.

Раздел 3. Требования энергетической эффективности услуг, работ, товаров

Требования не установлены.

Раздел 4. Приложения к Техническому заданию, являющиеся его неотъемлемой частью

Приложение №1 - Перечень товаров, поставляемых заказчику при выполнении закупаемых услуг.

ЗАКАЗЧИК:
Директор
СПб ГБУСО «Дом-интернат «Красная
Звезда»

_____/С.В. Долбунов /
М.П.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Генеральный директор ООО «ОО
«Имандра»

_____/И.И. Палагеча /
М.П.

Перечень товаров, поставляемых заказчику при выполнении закупаемых услуг

СПб ГБУСО «Дом-интернат «Красная Звезда»
Товар тип 1.
197729, Санкт-Петербург, пос. Смолячково, Приморское шоссе, д.676
Товар тип 2.
197729, Санкт-Петербург, пос. Смолячково, Приморское шоссе, д.676
Товар тип 3.
197729, Санкт-Петербург, пос. Смолячково, Приморское шоссе, д.676
Товар тип 4.
197729, Санкт-Петербург, пос. Смолячково, Приморское шоссе, д.676
Товар тип 5.
197729, Санкт-Петербург, пос. Смолячково, Приморское шоссе, д.676
Товар тип 6.
197729, Санкт-Петербург, пос. Смолячково, Приморское шоссе, д.676

ЗАКАЗЧИК:
Директор
СПб ГБУСО «Дом-интернат «Красная
Звезда»

_____/С.В. Долбунов /
М.П.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Генеральный директор ООО «ОО
«Имандра»

_____/ И.И. Палагеча /
М.П.

Акт
принятия объекта(ов) под охрану

Мы, нижеподписавшиеся, представитель Заказчика в лице _____ действующий на основании _____, и представитель Исполнителя лице _____, действующий на основании _____ составили настоящий Акт о том, что в соответствии с контрактом от "___" _____ 20__ г. № ___ объект _____, расположенный по адресу: _____, с ___ ч. ___ мин "___" _____ 20__ г., принят под охрану.

Заказчик передает, а Исполнитель принимает во временное пользование на безвозмездно основе на период действия контракта следующее имущество и документацию, необходимые для надлежащего исполнения принятых Исполнителем обязательств по настоящему контракту:

№ п/п	Передаваемое имущество и документация	Количество	Примечание

ЗАКАЗЧИК:
Директор
СПб ГБУСО «Дом-интернат «Красная
Звезда»

_____/С.В. Долбунов /
М.П.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Генеральный директор ООО «ОО
«Имандра»

_____/И.И. Палагеча /
М.П.

Акт
о снятии охраны

Мы, _____, нижеподписавшиеся, представитель Исполнителя в лице _____, действующий на основании _____, и представитель Заказчика в лице _____, действующий на основании _____, составили настоящий Акт о том, что в соответствии с контрактом от "___" _____ 20__ г. № ___ охрана объекта, расположенного по адресу: _____, снята в ___ ч. ___ мин. "___" _____ 20__ г.

ЗАКАЗЧИК:
Директор
СПб ГБУСО «Дом-интернат «Красная
Звезда»
_____/С.В. Долбунов /
М.П.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Генеральный директор ООО «ОО
«Имандра»
_____/И.И. Палагеча /
М.П.

Акт
сдачи-приемки оказанных услуг

" " _____ 20__ г.

Мы, _____ нижеподписавшиеся,
_____ от имени "Заказчика", с одной
стороны, и _____ от имени "Исполнителя", с
другой стороны, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнитель выполнил следующие услуги в соответствии с контрактом _____

2. Заказчик принял результаты услуг в форме: _____

3. Качество оказанных услуг соответствует требованиям контракта. Заказчик каких-либо отклонений от условий контракта или других недостатков в услугах Исполнителя не обнаружил.

4. Общая стоимость оказанных услуг составляет _____, НДС не облагается на основании _____.

5. За оказанные услуги сумма, подлежащая оплате в соответствии с условиями заключенного контракта: _____ (прописью) рублей __ копеек, НДС не облагается на основании _____.

Размер неустойки (штрафа, пени), подлежащий взысканию: _____ (прописью) рублей __ копеек.

Основания применения и порядок расчета неустойки (штрафа, пени) _____.

Итоговая сумма, подлежащая оплате Исполнителю по контракту: _____ (прописью) рублей __ копеек, НДС не облагается на основании _____.

ЗАКАЗЧИК:
Директор
СПб ГБУСО «Дом-интернат «Красная
Звезда»

_____/С.В. Долбунов /
М.П.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Генеральный директор ООО «ОО
«Имандра»

_____/И.И. Палагеча /
М.П.